



**РЕПУБЛИКА СРБИЈА**

**ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ НИКОЛИНА ШЕНДЕР**

Именована за подручје Вишег суда у Зрењанину и

Привредног суда у Зрењанину

Иве Лоле Рибара број 1 (Л1) спрат 1. стан 11

23101 Зрењанин

**Посл. број ИИВ 95/21**

Дана: 13.02.2024. године

Јавни извршитељ Николина Шендер за подручје Вишег суда у Зрењанину и Привредног суда у Зрењанину у извршном предмету извршног повериоца "AGROGLOBE" ДОО НОВИ САД, Нови Сад, ул. Булевар ослобођења бр. 60, МБ 08827893, ПИБ 103609879, против извршног дужника **Никола Аврамовић**, Српска Црња, ул. Патријарха А. Чарнојевића бр. 13, ЈМБГ 1006954840028, чији је пуномоћник адв. Славко Жива, Зрењанин, Краља А. Првог Карађорђевића бр.23, ради наплате новчаног потраживања у износу од 677.870,35 динара, доноси следећи:

**ЗАКЉУЧАК О ДОДЕЛИ**

**I ДОДЕЉУЈЕ СЕ** непокретност:

- **Њива 3 класе, број парцеле 3901, површине 11253м<sup>2</sup>, у приватној својини извршног дужника 1/1, која је уписана у лист непокретности број 2742 К.О. Српска Црња**

**по цени од 1.485.396,00 динара, и то најповољнијем понудиоцу Мирко Танин, ЈМБГ 3012959840015.**

**II УТВРЂУЈЕ СЕ** да је најповољнији понудилац **Мирко Танин, ЈМБГ 3012959840015**, дужан да у року од **15 дана** од дана доношења овог закључка уплати остатак купопродајне цене за непокретности из става 1 овог закључка, на наменски рачун јавног извршитеља бр. 105-0000002819870-80 са позивом на број ИИВ-95/2021 који се води код АГРОИНДУСТРИЈСКО КОМЕРЦИЈАЛНА БАНКА "АИК БАНКА" А.Д. НИШ, у супротном ће се јавна продаја према њему огласити без правног дејства.

**III** Непокретност ће бити бити додељена понудиоцу који је понудио непосредно нижу цену од најповољнијег понудиоца ( други по реду понудилац) или понудиоцу који је понудио непосредно нижу цену од другог по реду понудиоца ( трећи по реду понудилац), ако најповољнији и други понудилац не плате понуђену цену односно одустану од куповине.

**IV УТВРЂУЈЕ СЕ** да је други по реду понудилац **Бранко Јовановић, ЈМБГ 1806983800031**, а трећи по реду понудилац је **Мирко Танин, ЈМБГ 3012959840015.**

## **Образложење**

Јавни извршитељ је на основу одредбе члана 180, 181. и члана 192. Закона о извршењу и обезбеђењу (Службени гласник РС број 106/2015, 106/2016-аутентично тумачење, 113/2017- аутентично тумачење и 54/2019) донео одлуку као у изреци.

**ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:**

**Против овог закључка није  
дозвољен приговор.**

**ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ**

---

**Николина Шендер**